

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

---

Bilancio d'Esercizio

Bilancio  
d'esercizio al

31/12/2023

---

Esercizio dal 01/01/2023  
al 31/12/2023

**Sede in** Via P.ZZA SAN LORENZO 9, 56043 FAUGLIA PI

**Fondo di dotazione** 50.000

**Cod. Fiscale** 90046290509

**Iscrizione RUNTS nr.**

**Sezione** Altri enti di terzo settore

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

## Stato Patrimoniale Attivo

31/12/2023

31/12/2022

### B) IMMOBILIZZAZIONI

#### I - Immobilizzazioni immateriali

4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	48.625	7.015
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	1.726	1.726
7) Altre	4.211.530	4.330.405
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>4.261.881</b>	<b>4.339.146</b>

#### II - Immobilizzazioni materiali

1) Terreni e fabbricati	5.705.915	641.135
2) Impianti e macchinario	140.141	122.259
3) Attrezzature	139.929	53.681
4) Altri beni	594.401	234.719
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	448.882	420.454
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>7.029.268</b>	<b>1.472.248</b>

#### III - Immobilizzazioni finanziarie

1) Partecipazioni		
a) Imprese controllate	42.878	13.821
Totale 1) Partecipazioni	42.878	13.821
3) Altri Titoli	3.552	3.552
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>46.430</b>	<b>17.373</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>11.337.579</b>	<b>5.828.767</b>

### C) ATTIVO CIRCOLANTE

#### I - Rimanenze

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	27.542	18.150
<b>Totale rimanenze</b>	<b>27.542</b>	<b>18.150</b>

#### II - Crediti

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

1) Crediti verso utenti e clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	377.667	237.165
<b>Totale 1) Crediti verso utenti e clienti</b>	<b>377.667</b>	<b>237.165</b>
3) Crediti verso enti pubblici		
Esigibili entro l'esercizio successivo	298.770	274.021
<b>Totale 3) Crediti verso enti pubblici</b>	<b>298.770</b>	<b>274.021</b>
7) verso imprese controllate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	183	183
<b>Totale 7) verso imprese controllate</b>	<b>183</b>	<b>183</b>
9) crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	3.553	2.638
<b>Totale 9) crediti tributari</b>	<b>3.553</b>	<b>2.638</b>
12) Crediti verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	52.659	31.668
Esigibili oltre l'esercizio successivo	5.000	7.000
<b>Totale 12) Crediti verso altri</b>	<b>57.659</b>	<b>38.668</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>737.832</b>	<b>552.675</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
3) Denaro e valori in cassa	14.470	17.910
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>14.470</b>	<b>17.910</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>779.844</b>	<b>588.735</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>137.752</b>	<b>65.535</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>12.255.175</b>	<b>6.483.037</b>

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

## Stato Patrimoniale Passivo

	31/12/2023	31/12/2022
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>I – Fondo di dotazione dell'ente</b>	50.000	50.000
<b>III – Patrimonio libero</b>		
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	194.782	150.284
2) Altre riserve	326.014	326.014
<b>Totale patrimonio libero</b>	<b>520.796</b>	<b>476.298</b>
<b>IV – Avanzo (disavanzo) dell'esercizio</b>	7.293	44.497
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>578.089</b>	<b>570.795</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
2) Per imposte, anche differite	89.141	89.141
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>	<b>89.141</b>	<b>89.141</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>		
<b>TOTALE TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>646.274</b>	<b>620.124</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	469.047	518.845
Esigibili oltre l'esercizio successivo	6.990.130	3.255.214
Totale 1) Debiti verso banche	7.459.177	3.774.059
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.255.817	380.994
Totale 7) Debiti verso fornitori	1.255.817	380.994
8) Debiti verso imprese controllate e collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	7.940	15.388

## FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

Esigibili oltre l'esercizio successivo	7.877	(0)
Totale 8) Debiti verso imprese controllate e collegate	15.817	15.388
9) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	37.064	47.320
Totale 9) Debiti tributari	37.064	47.320
10) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	89.051	115.883
Totale 10) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	89.051	115.883
12) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.873.033	698.351
Totale 12) Altri debiti	1.873.033	698.351
<b>TOTALE DEBITI</b>	<b>10.729.959</b>	<b>5.031.995</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI</b>	<b>211.712</b>	<b>170.982</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>12.255.175</b>	<b>6.483.037</b>

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

## Rendiconto gestionale Oneri e costi

31/12/2023

31/12/2022

### A) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(432.343)	(337.829)
2) Servizi	(721.723)	(574.774)
3) Godimento beni di terzi	(36.811)	(26.015)
4) Personale	(2.786.566)	(2.730.687)
5) Ammortamenti	(304.126)	(275.400)
6) Accantonamenti per rischi e oneri	(26.214)	(44.262)
7) Oneri diversi di gestione	(156.058)	(140.731)
8) Rimanenze iniziali	(18.150)	(931)
<b>TOTALE COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>	<b>(4.481.991)</b>	<b>(4.130.629)</b>

### B) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DIVERSE

2) Servizi	(13.668)	(6.163)
7) Oneri diversi di gestione	(8.712)	(2.367)
<b>TOTALE COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>	<b>(22.380)</b>	<b>(8.530)</b>

### D) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI

1) Su rapporti bancari	(42.039)	(18.841)
2) Su prestiti	(158.378)	(58.613)
4) Da altri beni patrimoniali	(13.820)	(13.820)
6) Altri oneri	(4.923)	(3.380)
<b>TOTALE COSTI E ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>(219.160)</b>	<b>(94.654)</b>

### E) COSTI E ONERI DI SUPPORTO GENERALE

2) Servizi	(18.700)	(24.263)
7) Altri oneri	(100.128)	(42.318)

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

<b>TOTALE COSTI E ONERI DI SUPPORTO GENERALE</b>	<b>(118.828)</b>	<b>(66.581)</b>
<b>TOTALE ONERI E COSTI</b>	<b>(4.842.359)</b>	<b>(4.300.394)</b>

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

## Rendiconto gestionale

### Proventi e ricavi

31/12/2023

31/12/2022

#### A) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	109.595	107.500
4) Erogazioni liberali	(0)	(100)
5) Proventi del 5 per mille	6.736	4.985
6) Contributi da soggetti privati	4.071	25.262
7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	2.778.199	2.530.443
8) Contributi da enti pubblici	108.319	111.165
9) Proventi da contratti con enti pubblici	1.639.568	1.617.225
10) Altri ricavi, rendite e proventi	123.312	13.729
11) Rimanenze finali	27.542	(1.382)
<b>TOTALE RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>	<b>4.797.342</b>	<b>4.408.827</b>
<b>AVANZO (DISAVANZO) ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE</b>	<b>315.351</b>	<b>278.198</b>

#### B) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DIVERSE

3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	1.667	(0)
6) Altri ricavi, rendite e proventi	103.385	5.648
<b>TOTALE RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>	<b>105.052</b>	<b>5.648</b>
<b>AVANZO (DISAVANZO) ATTIVITA' DIVERSE</b>	<b>82.672</b>	<b>(2.882)</b>

#### D) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI

1) Da rapporti bancari	24	13
5) Altri proventi	5.286	(0)
<b>TOTALE RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>5.310</b>	<b>13</b>
<b>AVANZO (DISAVANZO) ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>	<b>(213.850)</b>	<b>(94.641)</b>

#### E) PROVENTI DI SUPPORTO GENERALE

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

1) Proventi da distacco del personale	23.855	945
<b>TOTALE PROVENTI DI SUPPORTO GENERALE</b>	<b>23.855</b>	<b>945</b>
<b>TOTALE PROVENTI E RICAVI</b>	<b>4.931.559</b>	<b>4.415.433</b>
<b>AVANZO (DISAVANZO) D'ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>89.200</b>	<b>115.039</b>
Imposte	(81.907)	(70.542)
<b>AVANZO (DISAVANZO) D'ESERCIZIO</b>	<b>7.293</b>	<b>44.497</b>

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Bilancio d'Esercizio

## Rendiconto gestionale Costi e proventi figurativi

31/12/2023

31/12/2022

COSTI FIGURATIVI	
1) da attività di interesse generale	<b>18.544</b>
2) da attività diverse	
<b>TOTALE COSTI FIGURATIVI</b>	<b>18.544</b>
PROVENTI FIGURATIVI	
1) da attività di interesse generale	
2) da attività diverse	
<b>TOTALE PROVENTI FIGURATIVI</b>	

*Il presente bilancio è conforme ai risultati delle scritture contabili.*

FAUGLIA, 26/02/2024

PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
Il presidente BROTINI MARIO

Relazione di missione al  
bilancio d'esercizio chiuso al

31/12/2023

---

Esercizio dal 01/01/2023  
al 31/12/2023

**Sede in** Via P.ZZA SAN LORENZO 9, 56043 FAUGLIA PI  
**Fondo di dotazione euro** 50.000  
**Cod. Fiscale** 90046290509  
**Iscritta al Registro Unico Nazionale Terzo Settore nr.**  
**Sezione** Altri enti di terzo settore

## INDICE degli Argomenti

### Parte generale

Informazioni generali  
Missione perseguita e attività di interesse generale  
Sezione d'iscrizione nel Registro unico nazionale del Terzo settore e regime fiscale applicato  
Sedi e attività svolte  
Dati sugli associati o sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti  
Informazioni sulla partecipazione degli associati alla vita dell'ente  
Altre informazioni parte generale

### Illustrazione delle poste di bilancio

Principi di redazione  
Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile  
Cambiamenti di principi contabili  
Correzione di errori rilevanti  
Criteri di valutazione

## ATTIVO

### Immobilizzazioni

#### BI-IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio  
Movimenti delle immobilizzazioni immateriali  
Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni immateriali  
Oneri finanziari capitalizzati

#### B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio  
Movimenti delle immobilizzazioni materiali  
Movimentazioni relative alle immobilizzazioni materiali acquisite a titolo gratuito o a titolo di permuta, con i relativi effetti sul bilancio  
Costo originario e ammortamenti accumulati dei beni completamente ammortizzati ancora in uso

#### B III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio  
Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie  
Movimenti delle partecipazioni e degli altri titoli

### Attivo circolante

#### C I – RIMANENZE

Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio

#### C II – CREDITI

Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio  
Variazioni dei Crediti

#### C IV - DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio

### Ratei e risconti attivi

Composizione della voce "Ratei e risconti attivi"

## PASSIVO

## Relazione di missione

### Patrimonio netto

Movimentazioni delle voci di Patrimonio netto

### Fondi per rischi ed oneri

Variazioni dei fondi per rischi e oneri

### Trattamento di fine rapporto

### Debiti

Finanziamenti effettuati da associati e fondatori (art. 2427, n. 19-bis C.C.)

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

### Ratei e risconti passivi

Composizione della voce "Ratei e risconti passivi"

### Impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche

## RENDICONTO GESTIONALE

### Componenti da attività di interesse generale

Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale

Costi ed oneri da attività di interesse generale

### Componenti da attività diverse

Ricavi, rendite e proventi da attività diverse

Costi ed oneri da attività diverse

### Componenti da attività finanziarie e patrimoniali

Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali

Costi ed oneri da attività finanziarie e patrimoniali

### Componenti di supporto generale

Proventi di supporto generale

Costi di supporto generale

### Imposte

### Singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali

## RENDICONTO FINANZIARI

## ALTRE INFORMAZIONI

### Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute

### Numero medio dei dipendenti ripartito per categorie e numero dei volontari iscritti nel registro

### Compensi spettanti all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale

### Elementi patrimoniali e finanziari e componenti economiche inerenti patrimoni destinati ad uno specifico affare

### Operazioni realizzate con parti correlate

### Proposta di destinazione dell'avanzo

### Prospetto illustrativo dei costi e dei proventi figurativi

### Descrizione e rendiconto specifico dell'attività di raccolta fondi

### Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

### Evoluzione prevedibile della gestione e previsione di mantenimento degli equilibri economici e finanziari

Relazione di missione

Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie

Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale

## Relazione di missione

Il bilancio dell'esercizio chiuso il 31/12/2023, di cui la presente Relazione di missione costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 13, c. 1 del D.Lgs. n. 117/2017, è redatto nel rispetto dei principi, dei criteri e degli schemi di cui al decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020 e di cui al principio contabile OIC n.35 e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili, regolarmente tenute.

Esso è costituito:

- dallo Stato patrimoniale;
- dal Rendiconto gestionale;
- dalla presente Relazione di missione.

La presente Relazione di missione è destinata a illustrare le poste di bilancio, l'andamento economico e finanziario dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie ed ha l'obiettivo di fornire elementi integrativi finalizzati a garantire un'adeguata informazione sull'operato della Fondazione e sui risultati ottenuti nell'anno, nella prospettiva del perseguimento della missione istituzionale.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

## PARTE GENERALE

L'ente è stato costituito in data 11/12/2009 presso la sede della diocesi di San Miniato, alla presenza del Notaio D'Errico, la Parrocchia di San Lorenzo Martire e la Diocesi di San Miniato per mezzo dei rispettivi legali rappresentanti pro-tempore.

### **Missione perseguita e attività di interesse generale**

L'ente persegue esclusivamente, senza scopo di lucro, finalità civiche solidaristiche e di utilità sociale, svolge attività di assistenza sociale, sociosanitaria, sanitaria, scolastica ed educativa. In particolare, opera nel settore dell'assistenza agli anziani, malati e attività educativa con la gestione di asili nido e scuole materne.

Per il perseguimento delle finalità sociali, lo statuto prevede l'esercizio delle seguenti attività di interesse generale, ricomprese tra quelle elencate all'art. 5 del D. Lgs. 117/2017: Gestione RSA e CD Madonna del Rosario di Orentano, Gestione RSA e CD Madoonna del soccorso di Fauglia, Gestione asilo nido e scuola paritaria d'infanzia S'Anna e Maria Bambina di Orentano; Gestione scuola paritaria d'infanzia Carlino paganelli di Staffoli; Gestione struttura sanitaria di cure intermedie 'Maria Regina' di Orentano.

### **Sezione d'iscrizione nel Registro unico nazionale del Terzo settore e regime fiscale applicato**

L'Ente è una Onlus riconosciuta dalla Regione toscana, non è iscritto al RUNTS. E' iscritta anche al registro delle persone giuridiche della Regione Toscana ed al Registro UNER tenuto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Dal 26/01/2010 la fondazione è stata iscritta all'anagrafe Unica delle Onlus per l'attività ASSISTENZA SOCIALE E SOCIO – SANITARIA. Il regime fiscale applicato è attualmente quello previsto dal decreto DLGS 460/97.

### **Sedi e attività svolte**

L'Ente ha la propria sede legale in Via P.ZZA SAN LORENZO 9, 56043 FAUGLIA PI e si avvale, oltre che della sede, inoltre delle seguenti sedi operative: RSA ORENTANO, OSPEDALE CURE INTERMEDIE DI ORENTANO, ASILO NIDO E SCUOLA PARITARIA D'INFANZIA a ORENTANO e Staffoli.

Nel corso dell'esercizio è stata ceduta l'attività dell'asilo nido 'Pio Pio' di Crespina-Lorenzana, non avente validità strategica, mentre è stata terminata la costruzione dell'ospedale di cure intermedie Maria ausiliatrice di Orentano e dal dicembre 2023 è iniziata la relativa attività. E' stata invece acquisita la gestione della Scuola paritaria Carlino Paganelli di Staffoli dalla Parrocchia di S. Michele Arcangelo di Staffoli.

Le attività svolte nel corso dell'esercizio sociale considerato sono: L'assistenza assistenza sociale, socio-sanitaria agli anziani e sanitaria, l'attività scolastica ed educativa di scuola materna e dell'infanzia.

### **Dati sugli associati o sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti**

Fondatori:

Diocesi di San Miniato

Parrocchia di Fauglia

### ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

#### Principi di redazione

Il bilancio è stato predisposto in conformità alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423 e 2423-bis e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti del Terzo settore, come stabilito dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 5 marzo 2020.

Si è tenuto conto del principio contabile OIC n.35, che disciplina i criteri per la redazione del bilancio degli enti del Terzo Settore, con particolare riguardo alla sua struttura e al contenuto, nonché alla rilevazione e valutazione di alcune fattispecie tipiche degli enti del Terzo Settore.

Per garantire che il bilancio fornisca ai destinatari, in modo chiaro, una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente e del risultato economico dell'esercizio, sono stati rispettati i postulati del bilancio, ossia si è proceduto, in dettaglio, come segue:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo **prudenza**. A tal fine sono stati indicati esclusivamente utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo; inoltre gli elementi eterogenei componenti le singole voci sono stati valutati separatamente;
- la valutazione delle voci è stata fatta nella prospettiva della **continuazione** dell'attività considerato che l'ente ha risorse sufficienti per operare e rispettare le obbligazioni assunte per un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della **sostanza** dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di **competenza** dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento, osservando in relazione alle diverse fattispecie le regole stabilite dai singoli principi contabili;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "**costanza nei criteri di valutazione**", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente, salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati;
- la **rilevanza** dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- sono state garantite le condizioni affinché fosse possibile la **comparabilità** nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Rendiconto gestionale è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, salvo i casi eccezionali di incomparabilità o inadattabilità di una o più voci;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della **neutralità** del redattore.

Il bilancio è stato redatto in conformità agli schemi di cui al decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 5 marzo 2020 e di cui al principio contabile OIC n.35.

Rispetto agli schemi ministeriali non si è reso necessario procedere ad accorpamento, eliminazione o suddivisione di voci

Non sono presenti elementi che ricadono sotto più voci dello stato patrimoniale;

In relazione a quanto prescritto dall'art. 2423-ter sesto comma del Codice Civile, si precisa che NON sono state effettuate compensazioni ammesse dalla legge.

**Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

## Relazione di missione

Si dà atto che nel presente bilancio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano comportato il ricorso alla deroga di cui al quinto comma dell'art. 2423.

### **Cambiamenti di principi contabili**

Non sono stati effettuati cambiamenti nei principi contabili utilizzati per la redazione del presente bilancio, rispetto a quelli utilizzati nel precedente esercizio.

### **Correzione di errori rilevanti**

Si dà evidenza che nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio non sono stati riscontrati errori rilevanti.

### **Criteri di valutazione**

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti dal codice civile, come declinati nell'applicazione alle singole fattispecie dai principi contabili nazionali.

Saranno commentati in dettaglio in relazione alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il rendiconto gestionale, illustrate di seguito.

## **ATTIVO**

Nella presente sezione della Relazione si fornisce il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, compongono l'Attivo di Stato patrimoniale.

## **IMMOBILIZZAZIONI**

### **B I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

#### **Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio**

Le immobilizzazioni immateriali sono evidenziate in bilancio alla voce B.I. dell'attivo dello Stato patrimoniale ed ammontano, al netto dei fondi, a euro 4.261.881.

Le immobilizzazioni immateriali risultano iscritte al costo di acquisto o di realizzazione, comprensivo dei relativi oneri accessori.

Le immobilizzazioni acquisite a titolo gratuito o a valore simbolico sono iscritte al fair value, in quanto attendibilmente stimabile.

I **beni immateriali**, ossia quei beni non monetari che di norma rappresentano diritti giuridicamente tutelati, sono iscritti nell'attivo patrimoniale in quanto:

- risultano individualmente identificabili (ossia scorporati dall'ente e trasferibili) o derivano da diritti contrattuali o da altri diritti legali;
- il loro costo è stimabile con sufficiente attendibilità;
- l'ente acquisisce il potere di usufruire dei benefici economici futuri derivanti dal bene stesso e può limitarne l'accesso da parte di terzi.

Gli **oneri pluriennali** sono stati iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale, in quanto risulta dimostrata la loro utilità futura, esiste una correlazione oggettiva con i relativi benefici futuri di cui godrà l'ente ed è stimabile con ragionevole certezza la loro recuperabilità, tenendo in debito conto il principio della prudenza. Se in esercizi successivi a quello di capitalizzazione venisse meno detta condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione.

Le **immobilizzazioni immateriali in corso** di realizzazione comprendono i costi interni ed esterni sostenuti per la realizzazione del bene. Tali costi rimangono iscritti tra le immobilizzazioni in corso fino a quando non sia stata acquisita la titolarità del diritto o non sia stato completato il progetto, a quel punto vengono riclassificati alle rispettive voci di competenza delle immobilizzazioni immateriali.

## Relazione di missione

Gli **acconti** ai fornitori per l'acquisto dell'immobilizzazione immateriale relativa a beni, la cui iscrizione in bilancio non è ancora possibile, sono stati rilevati in bilancio in misura pari agli importi dei pagamenti effettuati

### Ammortamento

L'ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica futura di ogni singolo bene o costo. Il costo delle immobilizzazioni in oggetto, infatti, è stato ammortizzato sulla base di un "piano" che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene cui si riferisce, periodo che, per i costi pluriennali, non è superiore a cinque anni. Il piano di ammortamento verrà eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. Il piano di ammortamento applicato, "a quote costanti", non si discosta da quello utilizzato per gli esercizi precedenti.

### Svalutazioni e ripristini

Ad ogni data di riferimento del bilancio, l'ente valuta se esiste un indicatore che un'immobilizzazione immateriale possa aver subito una riduzione di valore.

Se tale indicatore sussiste, si procede alla stima del valore recuperabile dell'immobilizzazione e si effettua una svalutazione nel caso in cui quest'ultimo sia inferiore al corrispondente valore netto contabile.

Se esiste un'indicazione che un'attività possa aver subito una perdita durevole di valore, ciò potrebbe rendere opportuno rivederne la vita utile residua, il criterio di ammortamento o il valore residuo e rettificarli conformemente, a prescindere dal fatto che la perdita venga effettivamente rilevata.

L'eventuale svalutazione per perdite durevoli di valore è ripristinata qualora siano venuti meno i motivi che l'avevano giustificata. Il ripristino di valore si effettua nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto ove la rettifica di valore non avesse mai avuto luogo.

Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che sono state iscritte nell'attivo dello Stato patrimoniale sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e si forniscono i dettagli che seguono.

### Altre Immobilizzazioni Immateriali

I costi iscritti in questa voce residuale, classificata nell'attivo di Stato patrimoniale alla voce B.I.7 per euro 4.211.531, sono ritenuti produttivi di benefici per l'ente lungo un arco temporale di più esercizi e sono caratterizzati da una chiara evidenza di recuperabilità nel futuro. Essi riguardano per la quasi totalità lavori su beni immobili di terzi concessi in uso o in diritto di superficie.

I costi sostenuti per migliorie e spese incrementative su beni di terzi sono iscritti nella voce in commento in quanto non separabili dai beni stessi

L'ammortamento è effettuato nel periodo minore tra quello di utilità futura delle spese sostenute e quello residuo del diritto, tenuto conto dell'eventuale periodo di rinnovo.

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2023	4.261.881
Saldo al 31/12/2022	4.339.146
<b>Variazioni</b>	<b>-77.265</b>

Nei prospetti che seguono sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali iscritte nella voce B.I dell'attivo.

	Costi impianto e ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e di utilizzaz.ne delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizz. immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzaz. immateriali	Totale immobilizzaz. immateriali
Valore inizio esercizio								
Costo				7.015		1.726	4.806.226	4814967

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

Contributi ricevuti								
Rivalutazioni								
Fondo ammortam.							475.821	475.821
Svalutazioni								
Valore di bilancio	0	0	0	7.015	0	1.726	4.330.405	4.339.146
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisiz.				43.304			63.553	106.857
Contributi ricevuti								
Riclassifiche (del valore di bilancio)								
Decrementi per alienazioni e dismissioni								
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio								
Ammortam. dell'esercizio				1.694			182.428	184.122
Svalutazioni effettuate nell'esercizio								
Altre variazioni								
Totale variazioni	0	0	0	41.610	0	0	(118.875)	(77.265)
Valore di fine esercizio								
Costo				50.319		1.726	4.869.779	4.921.824
Contributi ricevuti								
Rivalutazioni								
Fondo ammortam.				1.694			658.249	659.943
Svalutazioni								
Valore di bilancio	0	0	0	48.625	0	1.726	4.211.530	4.261.881

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni di proprietà dell'Ente.

### Misura e motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni immateriali

Si precisa che, in assenza di indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali, non si è proceduto alla determinazione del loro valore recuperabile.

Pertanto, nessuna delle immobilizzazioni immateriali esistenti in bilancio è stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o dei servizi cui essi si riferiscono.

### Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari a valori delle immobilizzazioni immateriali iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale.

Relazione di missione

## B II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali risultano evidenziate in bilancio alla voce B.II. dell'attivo dello Stato patrimoniale ed ammontano a euro 7.029.268.

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto, maggiorato degli oneri accessori, o al costo di produzione.

Il costo di produzione comprende i costi diretti e i costi generali di produzione, per la quota ragionevolmente imputabile al cespite.

La voce può includere anche costi sostenuti per ampliare, ammodernare, migliorare o sostituire cespiti già esistenti, a condizione che determinino un incremento significativo e misurabile dell'utilità ritraibile dai beni e comunque nel limite del valore recuperabile dal loro utilizzo; ogni altro costo afferente i beni è stato integralmente imputato al rendiconto gestionale.

Le immobilizzazioni acquisite a titolo gratuito o a valore simbolico sono iscritte al fair value, in quanto attendibilmente stimabile.

### Processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali

L'ammortamento è stato effettuato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo bene.

Il costo delle immobilizzazioni, fatta eccezione per i terreni, le aree fabbricabili o edificate, è stato ammortizzato in ogni esercizio sulla base di un piano, di natura tecnico-economica, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso negli esercizi di durata della vita economica utile dei beni cui si riferisce.

Il criterio di ammortamento applicato per l'esercizio chiuso al 31/12/2023 non si discosta da quello utilizzato per gli ammortamenti degli esercizi precedenti. Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata. In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, ecc..

Sulla base della residua possibilità di utilizzazione, i coefficienti adottati nel processo di ammortamento delle immobilizzazioni materiali sono i seguenti:

Descrizione	Coefficienti ammortamento
<b>Terreni e fabbricati</b>	
Terreni e aree edificabili/edificate	Non ammortizzato
Fabbricati a uso civile abitazione	3%
Fabbricati industriali e commerciali	3%
Costruzioni leggere	10%
<b>Impianti e macchinari</b>	
Impianti Generici	12,5%
Impianti Specifici	12,5%
Impianti Specifici ad alto contenuto tecnologici	12,5%
<b>Attrezzature industriali e commerciali</b>	
Attrezzatura varia e minuta	12,5%
<b>Autoveicoli da trasporto</b>	
Automezzi da trasporto	20%
<b>Autovetture, motoveicoli e simili</b>	
Autovetture	25%
<b>Altri beni</b>	
Mobili e macchine ufficio	20%
Macchine ufficio elettroniche e computer	20%

## Relazione di missione

I coefficienti di ammortamento non hanno subito modifiche rispetto all'esercizio precedente.

Si precisa che l'ammortamento è stato calcolato anche sui cespiti temporaneamente non utilizzati.

Per i beni acquistati nell'esercizio il coefficiente di ammortamento è stato ridotto della metà, per i beni in costruzione l'ammortamento è stato calcolato pro rata temporis dalla data di messa in funzione.

### Ammortamento fabbricati

Considerando che il presente bilancio è redatto in conformità ai principi contabili nazionali, si precisa che - secondo il disposto dell'OIC 16 - ai fini dell'ammortamento il valore dei fabbricati va scorporato, anche in base a stime, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori il valore dei terreni sui quali essi insistono.

Le **immobilizzazioni in corso** sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale, alla voce B.II.5, per euro 398.882, e non sono assoggettate ad alcun processo di ammortamento, fino al momento in cui verranno riclassificate nelle rispettive voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Si riferiscono alla realizzazione della Rsa Maria Ausiliatrice di Cerretti, alla Rsa Madonna del Sacro Cuore di Bientina e al progetto in via di avviamento a Crespina-Lorenzana, in località Cenaia, e comprendono tutti i costi esterni ed interni sostenuti dall'ente. Tali valori saranno riclassificati alle rispettive voci di competenza delle immobilizzazioni materiali quando sarà acquisita la titolarità del diritto o risulterà completata la costruzione/produzione.

Gli **acconti** sono stati iscritti nell'attivo di Stato patrimoniale alla voce B.II.5, per euro 50.000 e non sono assoggettate ad alcun processo di ammortamento, fino a quando non si verificheranno le condizioni per l'iscrizione dell'immobilizzazione materiale in bilancio

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2023	7.029.268
Saldo al 31/12/2022	1.472.248
<b>Variazioni</b>	<b>5.557.020</b>

Nel prospetto che segue sono evidenziate le movimentazioni delle immobilizzazioni materiali iscritte nella voce B.II dell'attivo.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altre immob. materiali	Immobilizz. materiali in corso e acconti	Totale immobilizzaz. materiali
<b>Valore inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	<b>332.753</b>	447902	251.950	706160	420.454	2.159.219
<b>Contributi ricevuti</b>						
<b>Rivalutazioni</b>	342.850					342.850
<b>Fondo ammortam.</b>	34.468	325643	198269	471441		1.029.821
<b>Svalutazioni</b>						
<b>Valore di bilancio</b>	641.135	122.259	53.681	234.719	420.454	1.472.248
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
<b>Incrementi per acquisiz.</b>	4.876.764	45.708	99.321	414.102	231.941	5.667.836
<b>Contributi ricevuti</b>						

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

Riclassifiche (del valore di bilancio)	203.513				203.513	407.026
Decrementi per alienazioni e dismissioni						
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio						
Ammortam. dell'esercizio	15.497	27.826	13.073	54.420		110.816
Svalutazioni effettuate nell'esercizio						
Altre variazioni						
<b>Totale variazioni</b>	<b>5.064.780</b>	<b>17.882</b>	<b>86.248</b>	<b>359.682</b>	<b>28.428</b>	<b>5.557.020</b>
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	5413029	493.610	351.271	1.120.262		7378172
Contributi ricevuti						
Rivalutazioni	342850					
Fondo ammortam.	49964	353.469	211.342	525.861		1140636
Svalutazioni						
<b>Valore di bilancio</b>	<b>5.705.915</b>	<b>140.141</b>	<b>139.929</b>	<b>594.401</b>	<b>448.882</b>	<b>7.029.268</b>

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento, ad alcuna rivalutazione dei beni di proprietà dell'ente. Ai sensi della Legge 126/2020, nel corso dell'esercizio 2020 sono stati rivalutati i terreni di proprietà dell'ente, per un importo di 342.850 iscrivendo, come contropartita, una riserva di rivalutazione del passivo dell'ente, nella parte patrimoniale. Dal momento che la rivalutazione non ha valenza fiscale è stato stanziato un fondo imposte a presidio del carico fiscale teorico.

Nel valore di acquisto/costruzione dell'immobile adibito ad ospedale cure intermedi sono stati capitalizzati gli oneri finanziari sui mutui stipulati specificatamente per la realizzazione del bene e fino alla data di entrata in funzione del bene.

Poiché il valore recuperabile delle sopraelencate immobilizzazioni non risulta inferiore al loro valore netto contabile iscritto nello Stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio, non è stata effettuata alcuna svalutazione per perdita durevole di valore.

### **Movimentazioni relative alle immobilizzazioni materiali acquisite a titolo gratuito o a titolo di permuta, con i relativi effetti sul bilancio**

Si evidenzia che, nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio, le immobilizzazioni materiali acquisite a titolo gratuito o a titolo di permuta hanno subito le seguenti movimentazioni:

#### **B III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**

Le immobilizzazioni finanziarie risultano composte da partecipazioni e altri titoli destinati a permanere durevolmente nel patrimonio dell'ente e da crediti di natura finanziaria.

#### **Criteria di valutazione e iscrizione in bilancio**

##### **Partecipazioni**

Le partecipazioni immobilizzate sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione, comprensivo dei costi accessori, ossia quei costi direttamente imputabili all'operazione, quali, ad esempio, i costi di intermediazione bancaria e

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

finanziaria, le commissioni, le spese e le imposte. Possono comprendere costi di consulenza corrisposti a professionisti per la predisposizione di contratti e di studi di fattibilità e/o di convenienza all'acquisto.

Nel caso di incremento della partecipazione per aumento di capitale a pagamento sottoscritto dalla partecipante, il valore di costo a cui è iscritta in bilancio la partecipazione immobilizzata è aumentato dell'importo corrispondente all'importo sottoscritto.

### Altri Titoli

I titoli immobilizzati sono stati iscritti alla voce B.III.3 dell'Attivo per euro 3.552

Poiché i titoli iscritti nel corso dell'esercizio sono destinati ad essere detenuti durevolmente ma i costi di transazione, i premi/scarti di sottoscrizione o negoziazione e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo, gli stessi sono stati valutati al costo di acquisto anziché al costo ammortizzato.

I titoli non sono stati svalutati perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

### Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie

Nello Stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 le immobilizzazioni finanziarie sono iscritte, complessivamente, ai seguenti valori:

Saldo al 31/12/2023	46.430
Saldo al 31/12/2022	17.373
<b>Variazioni</b>	<b>29.057</b>

### Movimenti delle partecipazioni e degli altri titoli

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale partecipazioni	Altri titoli
<b>Valore inizio esercizio</b>					
Costo	27.640			27.640	3.552
Contributi ricevuti					
Rivalutazioni					
Svalutazioni	-13821			-13821	
<b>Valore di bilancio</b>	13.821	0	0	13.821	3.552
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
Incrementi per acquisizioni	42.878			42.878	
Contributi ricevuti					
Riclassifiche (del valore di bilancio)					
Decrementi per alienazioni					
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio					
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-13.821			-13.821	
Altre variazioni					
<b>Totale variazioni</b>	29.057	0	0	29.057	0

## Relazione di missione

Valore di fine esercizio					
Costo	42878			42878	3.552
Contributi ricevuti					
Rivalutazioni					
Svalutazioni					
Valore di bilancio	42.878	0	0	42.878	3.552

Si precisa che non si è proceduto, nell'esercizio in commento e negli esercizi precedenti, ad alcuna rivalutazione dei beni di proprietà dell'ente

Al momento che si scrive, l'ultimo bilancio approvato dalla società controllata MDS impresa sociale srl, è quello relativo all'esercizio 2022, nel corso dell'esercizio 2023 e nel primo mese del 2024, il nostro Ente si è impegnato a coprire interamente la perdita dell'esercizio precedente per l'importo di euro 42.878. Dagli andamenti evidenziati nel corso del presente esercizio si può presumere che la partecipata possa raggiungere l'equilibrio economico e finanziario, pertanto, si è ritenuto sufficiente svalutare la partecipazione per la perdita residua relativa all'anno 2021, ma non necessario svalutare i versamenti effettuati nel corso del 2023 a copertura della perdita 2022 che costituiranno il nuovo valore della partecipazione.

La riduzione di valore rispetto al costo è stata iscritta nel Rendiconto gestionale.

Si ricorda che qualora vengano meno le ragioni per la determinazione della suddetta perdita di valore, si procederà, anche gradualmente, al ripristino del valore della partecipazione sino alla concorrenza del costo originario.

## ATTIVO CIRCOLANTE

L'attivo circolante raggruppa, sotto la lettera "C", le seguenti sottoclassi della sezione Attivo dello Stato patrimoniale:

- Voce I – Rimanenze;
- Voce II - Crediti;
- Voce III - Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni;
- Voce IV - Disponibilità Liquide.

L'ammontare dell'Attivo circolante al 31/12/2023 è pari a euro 779.844.

Rispetto al precedente esercizio, ha subito una variazione in aumento pari a euro 191.109.

Di seguito sono forniti i dettagli (criteri di valutazione, movimentazione, ecc.) relativi a ciascuna di dette voci.

### C I – RIMANENZE

#### Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio

Le rimanenze di magazzino sono costituite dai beni destinati alla vendita o che concorrono alla loro produzione e sono valutate in bilancio al minore fra il costo di acquisto e il valore di realizzazione desumibile dal mercato.

Qualora l'acquisizione dei beni avvenga a titolo gratuito o a valore simbolico le rimanenze sono iscritte al fair value, in quanto attendibilmente stimabile.

La valutazione delle rimanenze di magazzino al minore fra costo e valore di realizzazione è stata effettuata in costanza di applicazione dei metodi di valutazione..

#### Categorie beni fungibili

Per la valutazione delle rimanenze costituite da beni fungibili il costo è stato determinato, in alternativa al criterio generale del costo specifico, con il metodo FIFO (la cui adozione è prevista dal n. 10 c. 1 dell'art. 2426 C.C. e dall'art. 92 del D.P.R. 22 dicembre 1986, n. 917).

Il costo così determinato non si discosta in modo apprezzabile dai costi correnti alla chiusura dell'esercizio.

### C II – CREDITI

#### Criteri di valutazione e iscrizione in bilancio

Nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, la voce dell'attivo C.II "Crediti" ammonta ad euro 737.832.

Sono classificati nell'attivo circolante i crediti derivanti dallo svolgimento dell'attività non finanziaria, indipendentemente dalla durata degli stessi.

#### Crediti commerciali

I crediti commerciali sono iscritti in bilancio al valore presumibile di realizzazione, che corrisponde alla differenza tra il valore nominale e il fondo svalutazione crediti costituito nel corso degli esercizi precedenti, del tutto adeguato ad ipotetiche insolvenze, ed incrementato della quota accantonata nell'esercizio.

Al fine di tenere conto di eventuali perdite, al momento non attribuibili ai singoli crediti, ma fondatamente prevedibili, è stato accantonato al fondo svalutazione crediti un importo pari a euro 90.674,36

Non è stato applicato il criterio di valutazione del costo ammortizzato in quanto la differenza di risultato rispetto alla valutazione al valore di presumibile realizzo sarebbe stata irrilevante, essendo i crediti generalmente a breve termine e i costi di transazione, le commissioni ed ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza, di scarso rilievo.

Inoltre, non è stata applicata l'attualizzazione dei crediti in quanto gli effetti sarebbero stati irrilevanti rispetto al valore non attualizzato, essendo i crediti generalmente a breve termine ed il tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali in linea con quello di mercato.

#### Variazioni dei Crediti

L'importo totale dei crediti è collocato nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla voce C.II per un importo complessivo di euro 737.832

Saldo al 31/12/2023	737.832
Saldo al 31/12/2022	552.675
<b>Variazioni</b>	<b>185.157</b>

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nelle singole sotto-voci che compongono i crediti iscritti nell'attivo circolante, evidenziando la quota con scadenza superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni dell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore 5 anni
<b>Verso utenti e clienti</b>	237.165	140.502	377.667	377.667	0	
<b>Verso associati e fondatori</b>	0	0	0	0	0	
<b>Verso enti pubblici</b>	274.021	24.749	298.770	298.770	0	
<b>Verso soggetti privati per contributi</b>	0	0	0	0	0	
<b>Verso enti della stessa rete associativa</b>	0	0	0	0	0	
<b>Verso altri enti del terzo settore</b>	0	0	0	0	0	
<b>Verso imprese controllate</b>	183	0	183	183	0	

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

<b>Verso imprese collegate</b>	0	0	0	0	0	
<b>Tributari</b>	2.638	915	3.553	3.553	0	
<b>Da 5 per mille</b>	0	0	0	0	0	
<b>Imposte anticipate</b>	0	0	0			
<b>Verso altri</b>	38.668	18.991	57.659	52.659	5.000	
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	552.675	185.157	737.832	732.832	5.000	

Non esistono crediti iscritti nell'Attivo Circolante aventi durata residua superiore a cinque anni.

### Composizione Crediti v/controllate

I crediti verso le società controllate sono iscritti al presumibile valore di realizzo e sono costituiti da crediti di natura commerciale.

### Natura e composizione della voce C.II.12) "Crediti verso altri"

Sulla base delle indicazioni fornite dall'OIC 15, di seguito si riporta la natura dei debitori e la composizione della voce C.II.12) "crediti verso altri", iscritta nell'attivo di Stato patrimoniale per complessivi euro 57.659.

### Crediti verso altri

#### Esigibili entro l'esercizio successivo

Crediti v/altri (EE)	52.659
<i>fornitori - anticipi e acconti versati (EE)</i>	4.614
<i>acconti su retribuzioni (EE)</i>	48.045

#### Totale Esigibili entro l'esercizio successivo

**52.659**

#### Esigibili oltre l'esercizio successivo

Crediti v/altri (OE)	5.000
<i>fornitori - caparre confirmatorie (OE)</i>	5.000

#### Totale Esigibili oltre l'esercizio successivo

**5.000**

**Totale crediti verso altri**

**57.659**

## C IV - DISPONIBILITÀ LIQUIDE

### Criteria di valutazione e iscrizione in bilancio

Le disponibilità liquide, esposte nella sezione "attivo" dello Stato patrimoniale alla voce C.IV.-"Disponibilità liquide" per euro 14.470, corrispondono alle giacenze sui conti correnti intrattenuti presso le banche ed alle liquidità esistenti nelle casse sociali alla chiusura dell'esercizio e sono state valutate al valore nominale.

Saldo al 31/12/2023	14.470
Saldo al 31/12/2022	17.910
<b>Variazioni</b>	<b>-3.440</b>

## RATEI E RISCONTI ATTIVI

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

Nella voce D. "Ratei e risconti attivi", esposta nella sezione attivo dello Stato patrimoniale sono iscritti proventi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi. In tali voci sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti attivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 ammontano a euro 137.752.

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le variazioni esposte nel seguente prospetto.

Saldo al 31/12/2023	137.752
Saldo al 31/12/2022	65.535
<b>Variazioni</b>	<b>72.217</b>

Le variazioni intervenute sono relative a normali fatti di gestione.

### Composizione della voce "Ratei e risconti attivi"

La composizione della voce "Ratei e risconti attivi" è dettagliata nel seguente prospetto:

#### Risconti attivi

	31/12/2023	31/12/2022
<b>Risconti Attivi</b>		
<i>risconti attivi</i>	21.698	17.618
<b>Totale Risconti Attivi</b>	<b>21.698</b>	<b>17.618</b>

#### Ratei attivi

	31/12/2023	31/12/2022
<b>Ratei Attivi</b>		
<i>ratei attivi</i>	116.054	47.917
<b>Totale Ratei Attivi</b>	<b>116.054</b>	<b>47.917</b>

## **PASSIVO**

Nella presente sezione della Relazione si fornisce il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto dell'ente si compone come segue:

- Fondo di dotazione dell'ente: consiste nel fondo di cui l'ente può disporre al momento della sua costituzione;
- Patrimonio libero: costituito dal risultato gestionale degli esercizi precedenti nonchè da riserve libere di altro genere;
- Avanzo/disavanzo d'esercizio: eccedenza dei proventi e ricavi rispetto agli oneri e costi dell'esercizio come risultanti nel rendiconto gestionale.

### Movimentazioni delle voci di Patrimonio netto

Il patrimonio netto ammonta a euro 578.089 ed evidenzia una variazione in aumento di euro 7.294.

Di seguito si evidenziano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del patrimonio netto.

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

	Valore di inizio esercizio	Destinazione avanzo / copertura disavanzo es.precedente	Altre variazioni			Avanzo/ disavanzo d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Fondo di dotazione dell'ente	50.000						50.000
Patrimonio vincolato							
Riserve statutarie	(0)						(0)
Riserve vincolate per decisione organi istit.	(0)						(0)
Riserve vincolate destinate da terzi	(0)						(0)
Totale patrimonio vincolato	(0)						(0)
Patrimonio libero							
Riserve di utili o avanzi di gestione	150.284		44.497				194.782
Altre riserve	326.014						326.014
Totale patrimonio libero	476.298		44.497				520.796
Riserva operaz. copertura flussi finanz. attesi	(0)						(0)
Avanzo/ disavanzo esercizio	44.497	-44.497				7.293	7.293
Totale patrimonio netto	570.795					578.089	578.089

Il patrimonio vincolato è destinato alla gestione dei seguenti progetti intrapresi dalla Fondazione:  
Non sono presenti patrimoni vincolati.

Si rappresenta di seguito il dettaglio della voce Altre riserve:

	31/12/2023	31/12/2022
Altre riserve	326.013	326.013
<i>riserva per versamento soci in c/capitale</i>	72.304	72.304
<i>altre riserve varie</i>	253.709	253.709
Differenza di arrotondamento	1	1
<b>Totale altre riserve</b>	<b>326.014</b>	<b>326.014</b>

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Relazione di missione

## Origine, possibilità di utilizzo, natura e durata dei vincoli delle voci di patrimonio netto

Nel prospetto seguente sono evidenziate l'origine, la possibilità di utilizzazione, la natura e durata dei vincoli eventualmente posti, nonché l'avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto contabile.

	Importo	Origine / Natura	Possibilità à utilizzo (*)	Quota disponibile	Quota vincolata			Riepilogo utilizzazioni precedenti esercizi	
					Importo	Natura del vincolo	Durata	Copertura disavanzi	Altre ragioni
Fondo di dotazione dell'ente	50.000		b						
Patrimonio vincolato									
Riserve statutarie	(0)								
Riserve vincolate decisione organi istit.	(0)								
Riserve vincolate destinate da terzi	(0)								
Totale patrimoni o vincolato	(0)								
Patrimonio libero									
Riserve di utili o avanzi di gestione	194.782		abc	194.782					
Altre riserve	326.014		ab	72.304					
Totale patrimoni o libero	520.796								
Riserva oper. copertura flussi finanz. attesi	(0)								
Avanzo/ disavanzo esercizio	7.293								
Totale patrimonio netto	578.089								

## Relazione di missione

(\*) Possibilità di utilizzo: inserire A per aumento di capitale, B per copertura perdite, C per altri vincoli statutari D per altre motivazioni

### FONDI PER RISCHI ED ONERI

I "Fondi per rischi e oneri" accolgono, nel rispetto dei principi della competenza economica e della prudenza, gli accantonamenti effettuati allo scopo di coprire perdite o debiti di natura determinata e di esistenza certa o probabile, il cui ammontare o la cui data di sopravvenienza sono tuttavia indeterminati. L'entità dell'accantonamento è misurata con riguardo alla stima dei costi alla data del bilancio, ivi incluse le spese legali, determinate in modo non aleatorio ed arbitrario, necessarie per fronteggiare la sottostante passività certa o probabile. Nella valutazione dei rischi e degli oneri il cui effettivo concretizzarsi è subordinato al verificarsi di eventi futuri, si sono tenute in considerazione anche le informazioni divenute disponibili dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

Nel rispetto del criterio di classificazione dei costi "per natura", gli accantonamenti per rischi ed oneri sono iscritti prioritariamente nelle pertinenti voci di costo nel Rendiconto gestionale.

Nei casi in cui tale correlazione non è attuabile, gli accantonamenti sono iscritti alla voce "Accantonamenti per rischi ed oneri".

#### Fondi per imposte anche differite

Con riferimento ai "Fondi per imposte, anche differite", iscritti nella classe B.2) del Passivo per euro 89.141, si precisa che trattasi:

- delle imposte differite "passive" complessivamente gravanti sulle rivalutazioni dei terreni non fiscali che al momento della eventuale vendita saranno soggetti a tassazione.

#### Variazioni dei fondi per rischi e oneri

Nel prospetto che segue è fornito il dettaglio dei movimenti intervenuti nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio nelle poste della voce "Fondi per rischi e oneri".

Saldo al 31/12/2023	89.141
Saldo al 31/12/2022	89.141
<b>Variazioni</b>	<b>-0</b>

	F.do Trattamento di quiescenza e obblighi simili	F.do per imposte, anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
<b>Valore di inizio esercizio</b>	0	89.141	0	89.141
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Accantonamento</b>				
<b>Utilizzo</b>				
<b>Altre variazioni</b>				
<b>Totale variazioni</b>	(0)	(0)	(0)	(0)
<b>Valore di fine esercizio</b>	0	89.141	0	89.141

### TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità alla legge e al contratto di lavoro vigente, ai sensi dell'art. 2120 C.C. e costituisce onere retributivo certo iscritto in ciascun esercizio con il criterio della competenza economica.

Si evidenziano:

- nella voce D.10 del passivo i debiti relativi alle quote non ancora versate al 31/12/2023 per euro 7537.08 euro. Le quote versate ai suddetti fondi non sono state rivalutate in quanto la rivalutazione è a carico dei Fondi di previdenza;
- nella classe C del passivo le quote mantenute presso l'ente, al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R., per euro 646.274.

Il relativo accantonamento pari a 142.086 è classificato nel Rendiconto gestionale, tra i costi del personale.

Pertanto, la passività per trattamento fine rapporto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le variazioni esposte nel seguente prospetto

Saldo al 31/12/2023	646.274
Saldo al 31/12/2022	620.124
<b>Variazioni</b>	<b>26.150</b>

### DEBITI

L'importo totale dei debiti è collocato nella voce D della sezione "passivo" dello Stato patrimoniale per un importo complessivo di euro 10.729.959.

I debiti sono stati iscritti al loro valore nominale.

Non è stato applicato il criterio di valutazione del costo ammortizzato in quanto la differenza di risultato rispetto alla valutazione al valore nominale sarebbe stata irrilevante, essendo i debiti generalmente a breve termine e i costi di transazione, le commissioni ed ogni differenza tra valore iniziale e valore a scadenza, di scarso rilievo.

Non è stata applicata l'attualizzazione dei debiti in quanto gli effetti sarebbero stati irrilevanti rispetto al valore non attualizzato, essendo i debiti generalmente a breve termine ed il tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali in linea con quello di mercato.

I debiti verso fornitori sono stati iscritti al netto degli sconti commerciali e abbuoni.

#### **Finanziamenti effettuati da associati e fondatori (art. 2427, n. 19-bis C.C.)**

La società non ha raccolto alcun tipo di finanziamento presso i propri associati e fondatori.

#### **Debiti tributari**

I debiti tributari per imposte correnti sono iscritti in base a una realistica stima del reddito imponibile (IRES) e del valore della produzione netta (IRAP) in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle eventuali agevolazioni vigenti e degli eventuali crediti d'imposta in quanto spettanti. Se le imposte da corrispondere sono inferiori ai crediti d'imposta, agli acconti versati e alle ritenute subite, la differenza rappresenta un credito ed è iscritta nell'attivo dello Stato patrimoniale nella voce C.II.9 "Crediti tributari".

#### **Altri debiti**

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

Di seguito si riporta la composizione della voce Altri debiti alla data di chiusura dell'esercizio oggetto del presente bilancio:

### Altri debiti

#### Esigibili entro l'esercizio successivo

Importi scadenti entro l'es. successivo	1.873.033
caparre confirmatorie ricevute (EE)	1.375.000
dipendenti c/retribuzione (EE)	165.381
debiti v/dipendenti XIV mensilita' (EE)	180.889
debiti v/dipendenti ex festività non godute (EE)	3.540
altri debiti (EE)	148.222
<b>Totale Esigibili entro l'esercizio successivo</b>	<b>1.873.033</b>

### Totale altri debiti

**1.873.033**

### Variazioni e scadenza dei debiti

Il prospetto che segue fornisce il dettaglio delle variazioni intervenute nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio nelle singole voci che compongono la classe Debiti, evidenziando la quota con scadenza superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
<b>v/banche</b>	3.774.059	3.685.118	7.459.177	995.957	6.463.220	4.364.995
<b>v/altri finanziatori</b>	0	(0)	0	0	0	0
<b>v/associati e fondatori per finanziamenti</b>	0	(0)	0	0	0	0
<b>v/enti della stessa rete associativa</b>	0	(0)	0	0	0	0
<b>Per erogazioni liberali condizionate</b>	0	(0)	0	0	0	0
<b>Acconti</b>	0	(0)	0	0	0	0
<b>v/fornitori</b>	380.994	874.823	1.255.817	1.255.817	0	0
<b>v/imprese controllate e collegate</b>	15.388	429	15.817	15.817	0	0
<b>Tributari</b>	47.320	(10.256)	37.064	37.064	0	0
<b>v/istit. di previdenza e sicurezza sociale</b>	115.883	(26.832)	89.051	89.051	0	0
<b>v/dipendenti e</b>	0	(0)	0	0	0	0

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

<b>collaboratori</b>						
<b>Altri debiti</b>	698.351	1.174.682	1.873.033	1.873.033	0	0
<b>Totale debiti</b>	5.031.995	5.697.964	10.729.959	4.266.739	6.463.220	4.364.995

Nel prospetto è stato indicato, distintamente per ciascuna voce, anche l'ammontare dei debiti di durata residua superiore a cinque anni. Nella determinazione della scadenza si è tenuto conto delle condizioni contrattuali e, ove del caso, della situazione di fatto.

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

In relazione a quanto richiesto al punto 6) dell'allegato C del D.M. 5.3.2020, si segnala che i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali risultano essere i seguenti:

	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Assistiti da ipoteche	Assistiti da pegni	Assistiti da privilegi speciali	Totale		
<b>v/banche</b>	6.904.074				555.103	7.459.177
<b>v/altri finanziatori</b>					0	0
<b>v/associati e fondatori per finanziamenti</b>					0	0
<b>v/enti della stessa rete associativa</b>					0	0
<b>Per erogazioni liberali condizionate</b>					0	0
<b>Acconti</b>					0	0
<b>v/fornitori</b>					1.255.817	1.255.817
<b>v/imprese controllate e collegate</b>					15.817	15.817
<b>Tributari</b>					37.064	37.064
<b>v/istit. di previdenza e sicurezza sociale</b>					89.051	89.051
<b>v/dipendenti e collaboratori</b>					0	0
<b>Altri debiti</b>					1.873.033	1.873.033
<b>Totale debiti</b>	6.904.074				3.825.885	10.729.959

### RATEI E RISCONTI PASSIVI

Nella classe E."Ratei e risconti passivi" sono iscritti costi di competenza dell'esercizio esigibili in esercizi successivi e proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

## Relazione di missione

In tali voci sono state iscritte solo quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

I ratei ed i risconti passivi iscritti nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 ammontano a euro 211.712.

Rispetto al passato esercizio si riscontrano le variazioni esposte nel prospetto che segue.

Saldo al 31/12/2023	211.712
Saldo al 31/12/2022	170.982
<b>Variazioni</b>	<b>40.730</b>

	Valore al 31/12/2023	Variazioni	Valore al 31/12/2022
Ratei passivi	108.345	19.148	89.197
Risconti passivi	103.366	21.580	81.786
Aggi su prestiti	0	-0	0

La variazione intervenuta è relativa a normali fatti di gestione.

### Composizione della voce "Ratei e risconti passivi"

La composizione della voce "Ratei e risconti passivi" è analizzata mediante i seguenti prospetti.

#### Risconti passivi

	31/12/2023	31/12/2022
<b>Risconti passivi</b>		
<i>risconti passivi</i>	103.366	81.786
<b>Totale Risconti passivi</b>	<b>103.366</b>	<b>81.786</b>

#### Ratei passivi

	31/12/2023	31/12/2022
<b>Ratei Passivi</b>		
<i>ratei passivi</i>	108.345	89.197
<b>Totale Ratei Passivi</b>	<b>108.345</b>	<b>89.197</b>

### IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITA' SPECIFICHE

Non vi sono impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche.

## RENDICONTO GESTIONALE

Nella presente sezione della Relazione di missione si fornisce il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 compongono il Rendiconto gestionale.

Come previsto dal Modello B allegato al D.M. 5.03.2020, il Rendiconto risulta suddiviso in cinque sezioni, corrispondenti alla classificazione delle attività prevista dal CTS.

## Relazione di missione

### COMPONENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

In questa sezione sono rendicontate le componenti positive e negative di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività di interesse generale cui all'art. 5 del CTS, previste dallo statuto.

La sezione evidenzia un avanzo di euro 315.351.

In dettaglio, le attività iniziative/progetti rendicontate nella sezione sono: servizi socio-assistenziali per anziani, servizi sociali-caritativi, servizi educativi, servizi scolastici e sanitari. Al termine dell'esercizio l'ente ha iniziato a svolgere infatti l'attività sanitaria nell'ambito della nuova struttura di cure intermedie 'Maria Regina' di Orentano che ha avviato la sua attività il 19 Dicembre 2023.

#### Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale

I proventi da attività di interesse generale, svolta nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, si attestano a euro 4.797.342, con una variazione rispetto all'esercizio precedente di euro 388.515

Saldo al 31/12/2023	4.797.342
Saldo al 31/12/2022	4.408.827
<b>Variazioni</b>	<b>388.515</b>

#### Costi ed oneri da attività di interesse generale

I costi e oneri da attività di interesse generale di competenza dell'esercizio chiuso al 31/12/2023 ammontano a euro 4.481.991 con una variazione rispetto all'esercizio precedente di euro 351.362

Saldo al 31/12/2023	4.481.991
Saldo al 31/12/2022	4.130.629
<b>Variazioni</b>	<b>351.362</b>

Si segnalano in particolare un rilevante incremento delle spese per le utenze, importo collegato all'aumento dei prezzi delle materie prime per riscaldamento e produzione energia elettrica la cui incidenza è stata di oltre 100.000 euro. Gli altri incrementi risultano fisiologici e legati all'incremento delle attività.

### COMPONENTI DA ATTIVITA' DIVERSE

La sezione espone le componenti positive e negative di reddito derivanti dallo svolgimento delle attività diverse di cui all'art.6 del CTS, previste dallo statuto.

L'avanzo di gestione della presente sezione, pari a euro 82.672, è utilizzato, in una prospettiva di autofinanziamento, per il perseguimento del fine istituzionale

In dettaglio, le attività rendicontate nella sezione sono ricavi per noleggio, sopravvenienze e contributi ricevuti.

#### Ricavi, rendite e proventi da attività diverse

I ricavi, rendite e proventi da attività diverse di competenza dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, ammontano a euro 105.052 con una variazione rispetto all'esercizio precedente di euro 99.404

Saldo al 31/12/2023	105.052
Saldo al 31/12/2022	5.648
<b>Variazioni</b>	<b>99.404</b>

#### Costi e oneri da attività diverse

I costi e oneri da attività diverse di competenza dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, ammontano a euro 22.380 con una variazione rispetto all'esercizio precedente di euro 13.850.

## Relazione di missione

Saldo al 31/12/2023	22.380
Saldo al 31/12/2022	8.530
<b>Variazioni</b>	<b>13.850</b>

### COMPONENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI

Nella sezione D del Rendiconto gestionale sono stati rilevati tutti i componenti positivi e negativi di reddito connessi con l'attività finanziaria dell'ente, caratterizzata dalle operazioni che generano proventi, oneri, plusvalenze e minusvalenze da cessione, relativi a titoli, partecipazioni, conti bancari, crediti iscritti nelle immobilizzazioni e finanziamenti di qualsiasi natura attivi e passivi, e utili e perdite su cambi, nonché dalla gestione del patrimonio immobiliare.

La sezione evidenzia un disavanzo di euro 213.850.

#### Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali

Nell'esercizio chiuso al 31/12/2023, i ricavi, rendite, proventi da attività finanziarie e patrimoniali ammontano a euro 5.310, con una variazione rispetto all'esercizio precedente di euro 5.297.

Saldo al 31/12/2023	5.310
Saldo al 31/12/2022	13
<b>Variazioni</b>	<b>5.297</b>

#### Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali

Nell'esercizio chiuso al 31/12/2023, i costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali ammontano a euro 219.160, con una variazione rispetto all'esercizio precedente di euro 124.506

Saldo al 31/12/2023	219.160
Saldo al 31/12/2022	94.654
<b>Variazioni</b>	<b>124.506</b>

L'incremento risulta imputabile all'aumento dei tassi di interessi che hanno colpito i mutui a tasso variabile, nonché alla sottoscrizione dei nuovi mutui per la costruzione dell'ospedale di Orentano e alla svalutazione della partecipazione MDS per la perdita durevole di valore.

### COMPONENTI DI SUPPORTO GENERALE

La sezione, residuale rispetto alle altre aree del rendiconto, accoglie componenti positive e negative relative a servizi che hanno natura di supporto rispetto all'attività principale o i costi che non è possibile ripartire tra le altre aree del rendiconto in base ad un criterio oggettivo.

#### Proventi di supporto generale

I proventi di supporto generale conseguiti nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, ammontano a euro 23.855, con una variazione rispetto all'esercizio precedente di euro 22.910.

Saldo al 31/12/2023	23.855
Saldo al 31/12/2022	945
<b>Variazioni</b>	<b>22.910</b>

Il saldo comprende i proventi per il distacco del personale

# FOND.NE MADONNA DEL SOCCORSO

Relazione di missione

## Costi e oneri di supporto generale

Nel complesso, i costi ed oneri di supporto generale di competenza dell'esercizio chiuso 31/12/2023, ammontano a euro 118.828 con una variazione rispetto all'esercizio precedente di euro 52.247

Saldo al 31/12/2023	118.828
Saldo al 31/12/2022	66.581
<b>Variazioni</b>	<b>52.247</b>

Tra i costi si segnalano le spese per attività caritatevole per euro 18.584 e le spese del progetto fattoria didattica di Orentano per euro 18.035.

## IMPOSTE

In questa voce si rilevano i tributi diretti di competenza dell'esercizio in commento o di esercizi precedenti. Nella considerazione che il bilancio d'esercizio deve essere redatto nel rispetto del principio della competenza economica dei costi e dei ricavi, indipendentemente dal momento in cui avviene la manifestazione finanziaria, si è proceduto alla rilevazione sia della fiscalità "corrente", calcolata secondo le aliquote e le norme vigenti, comprese le sanzioni e gli interessi maturati relativi all'esercizio in commento, sia della fiscalità "differita".

<b>Imposte</b>	<b>81.907</b>
IRES	5.700
IRAP	62.412
IMPOSTE ES. PREC.	13.788

### Ires

L'Ires è stimata sull'imponibile determinato sulla base della disciplina delle Onlus, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

### Irap

L'Irap è stimata con il metodo retributivo previsto sulle attività non commerciali.

## SINGOLI ELEMENTI DI RICAVO O DI COSTO DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In ottemperanza a quanto richiesto dal D.M. 5.03.2020, Mod. C n.11) nella tabella successiva si riportano, per ogni categoria del Rendiconto gestionale, i singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali.

### Ricavi

Non si rilevano elementi di ricavo con particolare entità o incidenza eccezionali.

### Costi

Non si rilevano elementi di costo con particolare entità o incidenza eccezionali ad eccezione di quanto già indicato per le spese per le utenze e l'incremento degli interessi passivi su mutui.

## ALTRE INFORMAZIONI

Nella presente sezione della Relazione di missione si forniscono informazioni concernenti la struttura e il funzionamento sociale e le ulteriori informazioni richieste dal CTS.

Relazione di missione

## ALTRE INFORMAZIONI

Nella presente sezione della Relazione di missione si forniscono informazioni concernenti la struttura e il funzionamento sociale e le ulteriori informazioni richieste dal CTS.

### DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

In ottemperanza a quanto richiesto al punto 12) del Modello C allegato al D.M. 5.03.2020, si riporta un elenco delle erogazioni liberali ricevute.

Offerta da privati	500,00€	09/08/2023
Offerta da privati	300,00€	22/11/2023
Offerta da privati	200,00€	14/12/2023

### NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI RIPARTITO PER CATEGORIE E NUMERO DEI VOLONTARI ISCRITTI NEL REGISTRO

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria, nonché il numero dei volontari iscritti nel registro dei volontari di cui all'art. 17 comma 1 che svolgono la loro attività in modo non occasionale sono evidenziati nel seguente prospetto:

	Numero medio	Numero
Dirigenti		0
Quadri		4
Impiegati		4
Operai		103
Altri dipendenti		
Totale dipendenti		111
Volontari/Religiose	33	

I volontari operativi sono assicurati contro gli infortuni, mediante contratto assicurativo stipulato con la compagnia assicurativa Zurich, polizza Tutti Protetti.

### COMPENSI SPETTANTI ALL'ORGANO ESECUTIVO, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

I compensi spettanti agli amministratori, ai componenti l'organo di controllo ed al soggetto incaricato della revisione per l'attività prestata nel corso dell'esercizio in commento risultano dal seguente prospetto.

Ai sensi dell'art. 8 CTS, i compensi sono in ogni caso proporzionati all'attività svolta, alle responsabilità assunte e alle specifiche competenze e comunque non superiori a quelli previsti in enti che operano nei medesimi o analoghi settori e condizioni.

	31/12/2023
Organo esecutivo	5.665
Organo di controllo	3000

## Relazione di missione

Soggetto incaricato della  
revisione legale

5000

Si precisa che nell'esercizio in commento nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi ad amministratori e a sindaci, come pure non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei confronti dei medesimi.

Si segnala inoltre, che nella seduta del Consiglio di Amministrazione del 19 Gennaio 2024, il Consiglio all'unanimità ha deliberato la rinuncia del gettone di presenza a far data al 1 Ottobre 2023.

### ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Non sono in essere operazioni che comportano patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui all'articolo 10 del CTS.

### OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE

Si segnala che, nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2023, non sono state effettuate operazioni atipiche e/o inusuali che per significatività e/o rilevanza possano dare luogo a dubbi in ordine alla salvaguardia del patrimonio ed alla tutela degli interessi dell'ente, né con parti correlate né con soggetti diversi dalle parti correlate.

Le operazioni in argomento sono state effettuate, di norma, a condizioni analoghe a quelle applicate per operazioni concluse con soggetti terzi indipendenti. Le operazioni sono state effettuate sulla base di valutazioni di reciproca convenienza economica così come la definizione delle condizioni da applicare è avvenuta nel rispetto della correttezza.

### PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO

Sulla base di quanto esposto, si propone di destinare l'Avanzo d'esercizio, ammontante a complessivi euro 7.293, alla , alla riserva straordinaria.

### PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI

In calce al rendiconto gestionale è riportato il prospetto dei costi e proventi figurativi riferiti esclusivamente all'attività di interesse generale svolta.

I costi e i proventi figurativi sono componenti economici di competenza dell'esercizio che non rilevano ai fini della tenuta della contabilità, pur originando egualmente dalla gestione dell'ente.

Per le prestazioni ricevute o eseguite, i costi e proventi figurativi sono valutati al fair value, in quanto attendibilmente stimabile, secondo le indicazioni del principio contabile OIC 35.

#### Costi

L'apporto del volontariato, fondamentale con riferimento all'attività dell'ente, è quantificato sulla base delle ore prestate dai medesimi applicando un costo standard quantificato sulla base del contratto collettivo di riferimento utilizzato per i lavoratori dipendenti. Il sistema informativo dell'Ente adotta una specifica procedura (Registro dei volontari) volta al tracciamento delle ore di volontariato prestate presso l'ente.

Numero ore di volontariato usufruite dall'ente	€ valorizzazione del lavoro volontario (*)	Inserita nel rendiconto gestionale
1.854,43 ore	18.544,30 € (10€/h)	NO

## Relazione di missione

Oltre ai volontari laici, come specificato in altra sezione del presente Bilancio sociale, l'ente Fondazione conta anche sul prezioso e determinante apporto del volontariato religioso che opera nelle varie strutture ed unità operative dell'Ente non in virtù di un rapporto gerarchico-lavorativo ma come esplicitazione della propria missione e del carisma della Congregazione di appartenenza sulla base di specifiche convenzioni stipulate con le rispettive Case generalizie riconosciute ed integrate con accordo sindacale ai sensi dell'art. 24 dello Statuto della Fondazione e dell'art. 1 del CCNL UNEBA applicato. Naturalmente, nell'esplicare la loro missione, se in possesso di specifico titolo sono coordinate dalla Direzione nello svolgimento delle attività professionali ma sempre ed esclusivamente dietro disposizione delle Madri superiore e religionis causa in piena attuazione del carisma congregazionale. Oltre alle comunità religiose già in servizio presso le varie strutture dell'ente Fondazione (Suore Figlie di S. Anna, Suore Figlie di Nazareth e Suore Missionarie di S. Teresa di Gesù Bambini), durante l'anno 2023 sono state stipulate due nuove convenzioni rispettivamente con le Suore Serve del Cuore Immacolato di Maria che svolgono anche attività educativa presso la Scuola paritaria d'infanzia Carlino Paganelli di Staffoli e le Suore Canonichesse dello Spirito Santo con Casa generalizia a Cracovia che hanno avviato la loro attività presso la struttura di Cure intermedie 'Maria Regina' di Orentano (Pi).

### DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI

Nel prospetto seguente vengono riportate le informazioni utilizzate per determinare il rapporto tra retribuzione annua lorda massima e minima dei lavoratori dipendenti dell'ente, al fine della verifica di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 117/2017, che prevede che la differenza retributiva tra lavoratori dipendenti dell'ente non può essere superiore al rapporto uno a otto, da calcolarsi sulla base della retribuzione annua lorda.

Retribuzione annua lorda massima	70.777
Retribuzione annua lorda minima	15.998
Rapporto tra le due grandezze	0.23

### DESCRIZIONE E RENDICONTO SPECIFICO DELL'ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI

L'Ente non ha effettuato manifestazioni finalizzate alla raccolta fondi, se non alla sensibilizzazione per la devoluzione a favore della Fondazione stessa del contributo 5x1000.

### ILLUSTRAZIONE DELL'ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELL'ENTE E DELLE MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' STATUTARIE

#### ILLUSTRAZIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Nonostante il perdurare degli effetti dell'incremento dei prezzi delle utenze, le spinte inflazionistiche derivanti dal contesto internazionale instabile, l'aumento dei tassi di interesse nell'esercizio oggetto della presente relazione l'ente ha continuato a svolgere la propria attività, e come previsto nella precedente relazione, ha concluso secondo i programmi l'importante investimento nella costruzione dell'ospedale di cure intermedie, che però ha assorbito importanti risorse economiche e finanziarie. L'ospedale è entrato in funzione alla fine dell'esercizio, ma deve ancora entrare a regime ed essere convenzionato con la Asl Toscana Centro ai sensi della manifestazione di interesse cui l'ente ha partecipato. Malgrado le difficoltà sopra evidenziate, la Fondazione ha continuato a svolgere l'attività principale di assistenza agli anziani, mantenendo una situazione economica di sostanziale equilibrio.

#### EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Relazione di missione

**E PREVISIONE DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI**

Si prevede che, anche per l'esercizio successivo, prosegua l'attività di casa di riposto con il mantenimento del pieno riempimento delle strutture, viene auspicata l'entrata a regime del l'ospedale di cure intermedie con l'inizio dell'erogazione dei nuovi servizi in sinergia anche con l'adiacente RSA Madonna del Rosario.

Gli equilibri economici non appaiono in dubbio sia per quanto riguarda il core business di assistenza agli anziani, sia per quanto riguarda la gestione dell'ospedale per il quale è stato elaborato apposito business plan che assicura la tenuta economica dello stesso una volta entrata a pieno regime di funzionamento la struttura. Le incertezze permangono in merito ai tempi in cui il riempimento della struttura possa essere realizzato anche tenuto conto della applicazione della convenzione con i servizi territoriali della Asl Toscana Centro. Il settore sanitario corrisponde anche alla volontà di diversificare e differenziare i servizi in un'ottica più strategica per la stessa Fondazione, con attenzione a eliminare le attività non determinanti e in deficit.

Gli equilibri finanziari sono invece stati salvaguardati dalla conclusione della vendita dei terreni di Santa Maria a Monte, avvenuta nel mese di gennaio 2024 che determinerà una importante plusvalenza nel prossimo esercizio. Si dà atto che l'ente Fondazione, per la particolare competenza riconosciutagli nel settore, viene chiamato a gestire strutture socio-sanitarie in varie parti della Provincia.

**INDICAZIONE DELLE MODALITA' DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' STATUTARIE**

L'associazione ha svolto le attività di interesse generale, nel rispetto delle finalità previste dallo statuto, operando nelle case di riposo di Orentano e Fauglia, gestendo le scuole per l'infanzia e materna di Orentano e di Fauglia, perseguendo fini solidaristici, mettendo sempre al centro il benessere delle persone, siano essi anziani o bambini, o bisognosi. Nell'ampiamiento dei servizi dedicati al benessere e la cura della persona, nel corso del 2023 la società ha iniziato la gestione dell'Ospedale di cure intermedie di Orentano.

**CONTRIBUTO DELLE ATTIVITA' DIVERSE AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE  
E INDICAZIONE DEL LORO CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE**

Nel corso dell'esercizio in esame sono state svolte, in via secondaria e strumentale, attività diverse, di cui all'art.6 del CTS-le quali hanno contribuito al perseguimento della missione dell'ente.

Ai sensi dell'art.13 c. 6 CTS e del regolamento di cui al DM MLPS n.107 del 19.5.2021, l'organo di gestione certifica che tali attività diverse sono state svolte secondo le previsioni statutarie e sono strumentali rispetto all'attività di interesse generale.

La secondarietà delle stesse è attestata dal fatto che i relativi ricavi hanno natura marginale.

Luogo e data

FAUGLIA, 26/02/2024

PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
Il presidente BROTINI MARIO

Fondazione "Madonna del Soccorso" ONLUS  
P. 72 S. Lorenz. 5 - 50048 FAUGLIA (FI)  
tel. 0571-655200 - Fax 050.557870  
www.madonnadel soccorsofauglia.it  
per.fondazione.madonna.soccorso@com.fauglia.fi.it  
P. IVA 01945600508 - C.F. 01945600508