

Settore: SUAP Servizi alle Imprese e Turismo

BOLLO Euro 16,00
esente bollo
Dpr 642/1972 art.27bis tab. B

AUT. N.

1/FA

DEL

29/10/2025

Registro strutture residenziali e semiresidenziali

VARIAZIONE DELL'AUTORIZZAZIONE PER MODIFICA DELLA DESTINAZIONE D'USO DI LOCALI O SPAZI

LA DIRIGENTE dell'Area Affari generali e SUAP

Decisione

1. Richiama l' Autorizzazione del 17/06/2005 rilasciata dall'Amministrazione comunale di Fauglia, successivamente integrata e modificata con Aut. n. 2/FA del 21/06/2019 relativa alla variazione dei posti letto della residenza sanitaria assistenziale per anziani "Madonna del Soccorso" (Art. 21, c.1, lett. a) - LRT 41/2005 e s.m.i.) ubicata a Fauglia – Piazza San Lorenzo n. 9;

2. Autorizza la **FONDAZIONE MADONNA DEL SOCCORSO ONLUS**, con sede legale a Fauglia (PI) – Piazza San Lorenzo n. 9, PI:01945600508/CF:90046290509, PEC: fondazionemadonnadelsoccorsoonlus@legalmail.it e per essa il Legale rappresentante Don Mario Brotini, nato a Santa Croce sull'Arno (PI) il 29/10/1958, residente a Santa Croce sull'Arno (PI) – Via degli Orti n. 15, CF: BRTMRA58R29I177F alla **variazione dell'autorizzazione** di cui al punto 1, come di seguito:

- **Modifica della destinazione d'uso di locali o spazi (come indicato nella planimetria allegata)**

3. Dà atto che la presente autorizzazione costituisce parte integrante dell' Aut. n. 2/FA del 21/06/2019 che rimane valida in ogni altra sua parte non in contrasto con quanto indicato nella "Decisione".

Motivazione

La RSA "Madonna del soccorso" (Residenza Sanitaria Assistenziale Art. 21 L.R.T. n. 41/2005 e s.m.i.), è autorizzata con provvedimento dell'Amministrazione comunale di Fauglia del 17/06/2005, successivamente integrata e modificata con Aut. n. 2/FA del 21/06/2019 rilasciata dal SUAP Valdera per la variazione dei posti letto (per 22 posti letto totali, di cui 21 per persone non autosufficienti e 1 per persone autosufficienti);

In data 06/10/2025, prot. n. 54185, l'interessato ha presentato in modalità telematica al SUAP Valdera l'istanza di variazione per modifica della destinazione d'uso di alcuni locali;

Agli atti d'ufficio risulta acquisito il parere favorevole espresso dall'Azienda Usl Toscana Nord Ovest – Commissione multidisciplinare nucleo operativo locale, pervenuto il 21/10/2025, prot. n° 57010 ed il parere favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico comunale, acquisito con prot. n. 58030 del 28/10/2025;

Vista la documentazione agli atti d'ufficio, comprensiva della dichiarazione in merito all'esenzione dall'assolvimento del bollo, si ritiene di rilasciare la presente autorizzazione.

Adempimenti a cura dell'ente pubblico

I dati contenuti nel presente provvedimento non sono più soggetti a pubblicazione obbligatoria all'interno della sezione Amministrazione Trasparente come disposto dal D.Lgs. n° 97/2016, che ha rivisto e modificato le disposizioni in materia di pubblicità e trasparenza contenute nel T.U. sulla trasparenza nelle P.A. D.Lgs. n° 33/2013 (art. 23).

Il presente provvedimento verrà trasmesso agli Enti coinvolti nel procedimento.

Adempimenti a cura del destinatario

Ogni modifica relativa al personale, all'attività, alle attrezzature, al nome, alla ragione sociale, alla titolarità, ai locali ecc., dovrà essere preventivamente comunicata e/o autorizzata e dovrà essere osservata la procedura prevista dalla Legge Regionale n° 41/2005 e s.m.i..

Segnalazioni particolari

Si richiama al rispetto del D.Lgs. 09/04/2008 n° 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

I dati personali contenuti nel presente atto sono trattati ai sensi del DPGR Regolamento UE n° 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati e del D.Lgs. n° 196/2003 "Codice Privacy" come successivamente modificato ed integrato.

RIFERIMENTI NORMATIVI:

A) GENERALI:

- D.Lgs. 267/2000 " Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che ribadisce l'attribuzione agli organi politici dei poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo e ai dirigenti quello della gestione amministrativa, finanziaria e tecnica amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- DPGR Regolamento UE n° 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati;

B) SPECIFICI:

- Legge Regionale 24/02/2005 n° 41 e s.m.i "Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale";
- DPGR 2/R del 09/01/2019 "Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della Legge Regionale 24/02/2005 n° 41 (Sistema integrato di interventi e servizi per la tutela dei diritti di cittadinanza sociale)";
- D.P.R. 160 del 7 settembre 2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo Sportello Unico per le attività produttive";
- Decreto del Presidente dell'Unione Valdera n. 5 del 20/02/2025 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Samuela Cintoli l'incarico dell'Area Affari Generali, Suap e vicesegretario.

La Dirigente Servizio SUAP
Servizi alle Imprese e Turismo
D.ssa Samuela Cintoli

